



FORMULARIO DE ACTA DE REPLANTEO Y DE COMIENZO DE OBRA

DATOS DE LA OBRA

Obras a realizar			
Emplazamiento			
Licencia de obras conforme a proyecto básico de fecha		Nº Expediente	

DATOS DE INTERVINIENTES EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO

Indicar nombre y apellidos, titulación, dirección, teléfono y correo electrónico

Promotor:
Constructor:
Jefe de obra:
Proyectistas:
Director de la obra:
Director de la ejecución de la obra:
Coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución:

DECLARACIÓN

Los que suscriben, de acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, hacen constar que:

1. Se dispone del proyecto de ejecución correspondiente a la licencia de obras, y se conocen las condiciones establecidas en esta por todos los intervinientes.
2. Han comprobado que la delimitación física de la parcela (y si corresponde, las vecinas) se ajusta a la fijada en el proyecto presentado para la concesión de esta licencia.
3. **El Constructor ha realizado el replanteo en planta del perímetro de la edificación proyectada, el cual, una vez comprobado por el Director de la Ejecución de la Obra y verificado por el Director de Obra, resulta ajustado a las características del solar respetándose los retranqueos computados respecto a la cara terminada de las fachadas.**
4. **El Constructor ha establecido en la parcela o solar la cota cero definida en el proyecto presentado para la concesión de esta licencia (rasante del terreno o acera según el caso), siendo referencia para la altura de la edificación y de los movimientos de tierra, de nivelación, desmonte y relleno.**
5. El Coordinador de Seguridad y Salud ha aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo.
6. El Constructor declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados.
7. La Dirección facultativa, de acuerdo con el Promotor, autoriza el inmediato comienzo de los trabajos.

Y en prueba de conformidad firman la presente Acta, en Quijorna a de de

(Constructor)

(Director de la Obra)

(Director de la Ejecución de la Obra)

(Coordinador de Seguridad y Salud)

(Promotor)